**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о подготовке проекта муниципального нормативного**

**правового акта**

Настоящим отдел административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа Кинель Самарской области извещает о начале обсуждения проекта постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории городского округа Кинель Самарской области на 2024 год» и сборе предложений заинтересованных лиц.

1. Предложения принимаются по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 41А (каб. № 1), а также по адресу электронной почты: [kineladmin@yandex.ru](mailto:kineladmin@yandex.ru) (с отметкой «Для отдела контроля»).

Получить информацию можно по телефону: 8 (846-63) 2-22-10.

1. Срок приема предложений заинтересованных лиц: с 29.09.2023 г. по 13.10.2023 г. (включительно).

Предложения вносятся относительно содержания проекта муниципального нормативного акта, возможных последствий его применения и альтернативных вариантов правового регулирования, а также относительно совершенствования практики применения действующих нормативных правовых актов, исключающего необходимость принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

1. Предполагаемый срок (дата) вступления в силу проекта нормативного акта в случае его принятия: на следующий день после дня его официального опубликования.
2. Цель предлагаемого правового регулирования:

Программа направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается контрольным органом при проведении профилактических мероприятий. Программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается контрольным органом при организации и осуществлении профилактических мероприятий.

Программа предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в области жилищного законодательства.

Проведение профилактических мероприятий должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в области жилищного законодательства, а также формированию единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

К проблемам, на решение которых направлена программа профилактики, относятся случаи:

1. нарушения санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений муниципального жилищного фонда;
2. нарушения лицами, ответственными за содержание жилых домов муниципального жилищного фонда и (или) жилых помещений муниципального жилищного фонда, правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений;
3. нарушения нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами;
4. нарушения правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, внутридомовых инженерных систем;
5. нарушения порядка расчета и корректировки платы за предоставленные коммунальные услуги;
6. предупреждение нарушений обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами при проведении контроля;
7. минимизация рисков возникновения нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;
8. повышение прозрачности системы муниципального контроля и эффективности осуществления муниципального контроля;
9. формирования одинакового понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, организациями, осуществляющими деятельность на территории городского округа Кинель, гражданами и специалистами отдела муниципального контроля, осуществляющими муниципальный контроль;
10. осуществление планирования и проведения профилактики нарушений обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами на основе принципов их понятности и информационной открытости.
11. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проекта нормативного акта в случае его принятия, а также сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода при введении в действие проекта нормативного акта в случае его принятия:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

1. Информация о разработчике:

Наименование: Отдел административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа Кинель Самарской области.

Местонахождение: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 41 А.

Контактный телефон (телефоны): 8 (846-63) 6-22-97; 8 (846-63) 2-22-10.

Адрес официального сайта: кинельгород.рф.

Адрес электронной почты: [kineladmin@yandex.ru](mailto:kineladmin@yandex.ru)

1. Иная информация, относящаяся, по мнению органа, проводящего ОРВ, к сведениям о разработке проекта муниципального нормативного акта.